

Mieszkanie, 86 m², Pobierowo

Cena: 1 289 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Pobierowo

14 988 PLN/m²



cena
1 289 000 PLN
14 988 PLN/m²

powierzchnia
86.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 3)

Opis oferty

Często bujasz się na skrzydłach fantazji rozmyślając o swoim lokum na wybrzeżu? Marzysz o rodzinnych wypadach bez ograniczeń do miejsca, które możesz nazwać swoim drugim domem? Budzić się z przyjemną morską bryzą, która pobudzi wszystkie zmysły i sprawi, że dzień stanie się lepszy? Pragniesz jeść poranne śniadanie na tarasie w ciszy, którą urozmaici tylko śpiew ptaków, szum drzew oraz szum fal z pięknym widokiem na morze. A to wszystko w zarówno prestiżowym, jak i przytulnym miejscu?

Brzmi przyjemnie, prawda? I takie może być!

Prezentujemy Państwu piękny trypokojowy apartament o powierzchni 86 m² z dwoma przestronnymi tarasami w szybko rozwijającej się miejscowości jaką jest Pobierowo .

Apartment wchodzi w skład kompleksu pięciu apartamentowców. Należy dodać, że w pobliskim sąsiedztwie osiedla powstaje Hotel Gołębiowski oraz Apartamentowce należące do Grupy Hilton. Powstająca infrastruktura zapewni miejscowości ogromną popularność oraz prestiż.

Kompleks znajduje się w odległości 50m od zejścia na plażę!

Parametry oferty

| | |
|------------------------|------------------------|
| Numer oferty | 7470775 |
| Typ oferty | Mieszkanie |
| Rodzaj transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 1 289 000 PLN |
| Cena za m ² | 14 988 PLN |
| Liczba pokoi | 3 |
| Piętro | 1 |
| Liczba pięter | 3 |
| Powierzchnia | 86 m ² |
| Miejscowość | Pobierowo |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSK IE |
| Lokalizacja | Grunwaldzka |

Apartament składa się z :

- salonu z wyspą oraz aneksem kuchennym, 2 sypialni, garderoby, dwóch łazienek, dwóch holi, dwóch tarasów.

Możliwość użytkowania apartamentu przez cały rok zapewnia indywidualny dwufunkcyjny piec gazowy.

Do apartamentu przynależy oznaczone miejsce parkingowe.

Bezpieczeństwo mieszkańcom zapewni ogrodzenie, monitoring, trzy automatyczne bramy otwierane przy pomocy pilota, furtki z domofonem oraz całoroczna ochrona, która dba o każde potrzeby lokatorów, a w szczególności trzyma pieczę nad całym kompleksem. Każdy budynek zabezpieczony jest osobnym domofonem, który uniemożliwia wejście do środka nieproszonym gościom. Cały teren posiada lampy stojące, które zapewniają klimatyczne oświetlenie. W budynkach, na klatkach schodowych znajduje się stałe oświetlenie LED, a na korytarzach oszczędne lampy na fotokomórkę. Zarówno drogi wewnętrzne jak i miejsca parkingowe zostały wykonane z kostki brukowej.

Inwestor zadbał o aktywny tryb życia mieszkańców kompleksu przygotowując zadaszony basen zewnętrzny. W pobliżu znajdziemy liczne szlaki rowerowe i piesze prowadzące chociażby wzdłuż morza oraz pobliskich miejscowości. Baseny posiadają podgrzewaną wodę, oświetlenie wewnętrzne oraz masaże wodne. W sąsiedztwie basenu, również pod zadaszeniem, znajduje się natrysk oraz leżaki.

Inwestycja jest usytuowana na przepięknie zagospodarowanym terenie, w pobliżu lasu oraz licznych lokali usługowych, handlowych, gastronomicznych, punktów medycznych oraz obiektów sportowych i rekreacyjnych.

Miejsce parkingowe jest wliczone w cenę.

Powyższa inwestycja zapewni przyszłym właścicielom możliwość wypoczynku, jak i możliwość uzyskiwania dochodów z najmu.

Opłata miesięczna do wspólnoty - **1 490 zł**

Cena sprzedaży : **1 289 000 zł**

Zapraszam do kontaktu:

Andrzej - 799966 805

Violetta - 609 626 364

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Jest to zaproszenie do zapoznania się z ofertą, a nie oferta handlowa.

NASZE BIURO JEST UBEZPIECZONE W ZAKRESIE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI POŚREDNICTWA.
OFERUJEMY BEZPŁATNĄ POMOC SPRAWDZONYCH DORADCÓW KREDYTOWYCH OFERTA BANKU DOBRANA INDYWIDUALNIE DO POTRZEB KLIENTA.
Z NAMI JESTEŚ BEZPIECZNY OD POCZĄTKU DO PRZEKAZANIA KLUCZY==ZAPRASZAMY==

| | |
|--------------|-------------------|
| Powiat | gryficki |
| Gmina | Rewal |
| Własność | własność |
| Opłaty | 1490.00 |
| Ogrzewanie | gazowe |
| Dojazd | asfaltowa/kostka |
| Położony w | na przedmieściach |
| Rodzaj okien | nowe plastikowe |

LOGRO sp. z o.o.
Nieruchomości i Finanse
BIURO
WYSOGOTOWO ul SKÓRZEWSKA 37 lok. 8
www.logro.net.pl

Oferta nr 7470775 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Andrzej .

Telefon: 799966805

biuro.hc@wp.pl