

Dom wolnostojący, 104 m², Śrem

Cena: 389 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Śrem

3 744 PLN/m²



cena
389 000 PLN
3 744 PLN/m²

powierzchnia
103.90 m²
powierzchnia
dz.1133.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Sprzedamy dom parterowy z rozpoczętą budową, na działce o powierzchni **1 133 m²**, w miejscowości Dąbrowa k. Śremu, położony na ul. Jarzębinowej.

Dom na bazie projektu GL 787 Studio Atrium (w ogłoszeniu wybrane zdjęcia poglądowe)

Powierzchnia zabudowy - **164,55 m²**

Powierzchnia użytkowa - **103,9 m²** + garaż o pow. **16,90 m²**

Szerokość budynku - 11,55 m

Długość budynku - 17,05

Liczba kondygnacji - 1

Zestawienie powierzchni:

Parametry oferty

Numer oferty	8730775
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	389 000 PLN
Cena za m ²	3 744 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	104 m ²
Powierzchnia działki	1 133 m ²
Miejscowość	Śrem
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	śremski
Gmina	Śrem

Rok budowy

2013

1. Wiatrołap - 5,20 m²
2. Spiżarnia - 4,20 m²
3. Kuchnia - 10,40 m²
4. **Salon z jadalnią - 28,85 m²**
5. Hall - 10,36 m²
6. **Pokój - 11,05 m²**
7. Garderoba 3,25 m²
8. **Pokój - 9,45 m²**
9. Łazienka - 5,95 m²
10. **Pokój - 10,35 m²**
11. Kotłownia - 4,85 m²

Łącznia powierzchnia użytkowa - 103,9 m³

Media :

Prąd, woda, kanalizacja , gaz - brak.

Lokalizacja :

Dąbrowa, powiat Śremski, gmina Śrem

Plan miejscowy :

Teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego . Oznaczony jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - 2MN.

Spokojna okolica, dookoła zabudowa domami jednorodzinnymi. Dojazd drogą asfaltową.

Odległości:

Śrem -ok. 7 km
Zaniemyśl - ok.7 km
Jezioro Wielkie - ok. 8 km
Kórnik - 15 km
Środa Wlkp. - ok. 17km
Poznań- ok. 40 km

Stan prawny :

Własność z założoną księgą wieczystą

Zaletą oferty jest to, że nie trzeba starać się o żadne pozwolenia i uzgodnienia , co jest kosztowne i czasochłonne . Wystarczy tylko dokonać uaktualnień i dokończyć budowę. Posiadamy dziennik budowy

Cena sprzedaży : **389 000zł**

Zapraszam na prezentację

Andrzej
Tel. kom. 799966805

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w

rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę aż
do przekazania nieruchomości nowym właścicielom.
Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszej oferty kredytowej.

Logro sp. z o.o.
Nieruchomości i Finanse
Biuro: Wysogotowo, ul. Skórzewska 37 lok.8
www.logro.net.pl

=====

Oferta nr 8730775 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Andrzej .

Telefon: 799966805

biuro.hc@wp.pl