

Działka budowlana, 842 m², Nekla

Cena: 100 198 PLN

Działka budowlana na sprzedaż, Nekla, Nekla-Osiedle

119 PLN/m²



cena
100 198 PLN
119 PLN/m²

powierzchnia
842.00 m²

Opis oferty

Przedstawiamy ofertę wyjątkowej, niezwykle urokliwej działki o pow. **842 m²**, położonej w miejscowości Starczanowo, z widokiem na las i do tego w niedalekiej odległości od Poznania.

LOKALIZACJA :

Starczanowo to niewielka miejscowość, położona w gminie Nekla, pomiędzy Swarzędzem a Wrześnią, w środkowej części województwa wielkopolskiego w powiecie wrzesińskim. Otoczona lasami z dogodnym dojazdem do Poznania drogą krajową nr 92.

KRZTAŁT :

Działka nieogrodzona, niezabudowana, kształt ściętego od frontu prostokąta o wym. front ok. 18 m, bok I - ok. 40 m, bok II - ok. 30 m, tył- ok. 22 m

PRZEZNACZENIE :

Nieruchomość **nie jest objęta** Miejscowym Planem Zagospodarowania

Parametry oferty

Numer oferty	8090775
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	100 198 PLN
Cena za m ²	119 PLN
Powierzchnia	842 m ²
Miejscowość	Nekla
Dzielnica	Nekla-Osiedle
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	wrzesiński
Gmina	Nekla

Przestrzennego Gminy Nekla .W studium działka oznaczona jest jako :
Tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej o charakterze
ekstensywnym.

ATRAKCJE :

Dla miłośników wędkowania i relaksu nad wodą niewątpliwą atrakcją
jest znajdujące się w odległości kilku kilometrów łowisko Expert Karp
Nekielka o pow. ok. 18 ha. Można tu złowić oprócz karpia m. in.
wspaniałe okazy amurów, szczupaków, sandaczy , węgorzy , sumów
.Istny raj dla wędkarzy.

ODLEGŁOŚCI DO INNYCH MIEJSCOWOŚCI :

Nekla - ok. 3 km
Nekielka - ok. 4,6 km
Września - ok. 14,6 km
Swarzędz - ok. 22,2 km
Poznań - ok.35 km

W POBLIŻU :

Łowisko Expert Karp -ok. 2,9 km
Sklep Groszek- Nekla ok. 1,4 km
Zespół Szkół - Nekla ok. 1,9 km
Apteka Medica - Nekla ok. 2,9 km
Szpital Powiatowy - Września ok. 14,9 km

MEDIA :

Prąd ok. 80 m, woda ok. 60 m , kanalizacja - zbiornik bezodpływowy ,
gaz brak.

DOJAZD :

Droga szutrowa

STAN PRAWNY :

Własność z KW

W sprzedaży mamy jeszcze działkę nr 1/5 o pow. 989 m2

**Jeśli jesteście Państwo, wielbicielami natury, miłośnikami ciszy ,
spokoju i szukacie swojego miejsca na ziemi w pobliżu lasu z
dobrym dojazdem do miasta, to doskonały wybór.**

CENA SPRZEDAŻY :

100 198,00 zł

Zapraszamy na prezentację:

Andrzej 799 96 68 05
Mirek 694 45 19 63
ms@logro.net.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
NASZE BIURO JEST UBEZPIECZONE W ZAKRESIE
PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI POŚREDNICTWA.
OFERUJEMY BEZPŁATNĄ POMOC SPRAWDZONYCH DORADCÓW
KREDYTOWYCH OFERTA BANKU DOBRANA INDYWIDUALNIE DO POTRZEB
KLIENTA.
Z NAMI JESTEŚ BEZPIECZNY OD POCZĄTKU DO
PRZEKAZANIA KLUCZY==ZAPRASZAMY==
LOGRO sp. z o.o., Happy Consulting sp. z o.o.
BIURO :
WYSOGOTOWO ul SKÓRZEWSKA 37 lok. 8
www.logro.net.pl

Oferta nr 8090775 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Mirosław Skrabucha

Telefon: 694451963

ms@logro.net.pl